

TESTA ENERGY SOLUTIONS SRL - LAGNASCO (Cuneo)

Costruzione e esercizio di un impianto fotovoltaico a terra, dalla potenza nominale di 900 kWp, e delle relative opere connesse, in Piasco (CN), Via delle Gaide, loc. "depuratore", mapp. 94, 364, 443, fg. 5 dalla soc. Testa Energy Solutions S.R.L., sede in Lagnasco (CN), via Santarosa, n.6/A, P.IVA 03358500043 aut. con PAS n. 1/2026, prot. n. 06231/2026 del 2/9/2026 dal comune di Piasco.

Documento allegato



COMUNE DI PIASCO

Provincia di Cuneo

C.A.P. 12026 – Piazza Martiri della Liberazione,1 – Telefono 0175.79124 – Fax 0175.79276

piasco@cert.ruparpiemonte.it
ufficiotecnico@comune.piasco.cn.it

Partita I.V.A. 00459340048 – Codice Fiscale 85000470048

Prot. n° 06231/2026

PIASCO, 02/09/2026

Pratica Edilizia: Procedura Abilitativa Semplificata n° 1/2026

TESTA SIMONE

**VIA LUIGI EINAUDI n. 4
12030 LAGNASCO (CN)**

PV LAGNASCO 1 s.r.l.

**VIA SANTAROSA n. 6/A
12030 LAGNASCO (CN)**

e.p.c. **Geom. DALMASSO Mauro**
**VIA PROVINCIALE VERZUOLO n. 8
12026 PIASCO (CN)**

OGGETTO: Attestazione di intervenuto perfezionamento della Procedura Abilitativa Semplificata (PAS), ai sensi dell'art. 8, comma 7, del D.Lgs. 25 novembre 2024, n. 190.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **VISTA** l'istanza per l'avvio della Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) presentata in data 08/05/2026 (prot. n. 3513) da parte della Società **Testa Energy Solutions S.R.L.** con sede legale in Via Santarosa n.6/a – 12030 Lagnasco – p.iva 03358500043G e rappresentata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione **TESTA Simone**, nato a [REDACTED] domiciliato per la carica presso la sede della società;
- **CONSIDERATO** che l'intervento prevede la costruzione e l'esercizio di un impianto alimentato da fonti rinnovabili di tipologia impianto fotovoltaico a terra, della potenza nominale di 900 kW, nonché delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili, da realizzarsi sull'area sita in Via delle Gaide/via Provinciale Verzuolo, località "depuratore", censito al Catasto Terreni di questo Comune al Foglio 5 mappali 94, 364 e 443;
- **RICHIAMATO** l'articolo 8 del D. Lgs. 25 novembre 2024, n. 190 (Testo Unico sulle Fonti Rinnovabili);
- **VISTA** la lettera prot.3945 del 26/05/2026 con la quale si comunicava la non piena rispondenza normativa degli interventi comunicati, ai sensi dell'art.11bis del D.Lgs. 190/2024;



COMUNE DI PIASCO

Provincia di Cuneo

C.A.P. 12026 – Piazza Martiri della Liberazione,1 – Telefono 0175.79124 – Fax 0175.79276

piasco@cert.ruparpiemonte.it

ufficiotecnico@comune.piasco.cn.it

Partita I.V.A. 00459340048 – Codice Fiscale 85000470048

- **VISTA** l'integrazione del 01/09/2026 prot.6207 con la quale si richiede di rivalutare la comunicazione sopra richiamata del 26/05/2026 prot.3945, tenendo in considerazione, quale area idonea, il sito dell'attuale depuratore dell'A.C.D.A;
- **CONSIDERATO** che, a seguito dell'acquisizione di chiarimenti e integrazioni in data 01/09/2026 prot.6207, e conseguente ulteriore riesame della documentazione tecnica e del quadro normativo vigente impresso dal D.Lgs. 25 novembre 2024, n. 190 e dal D.lgs. 3 aprile 2006 n.152, risultano superati i rilievi formulati e formalizzati con la comunicazione prot.3945 del 26/05/2026, con conseguente conformità del progetto;
- **ACCERTATO** e **VERIFICATO** che per la fattispecie sono trascorsi i termini di legge ai sensi dell'art. 8, comma 7 (PAS Ordinaria);

ATTESTA

1. **L'AVVENUTO PERFEZIONAMENTO**, ai sensi dell'art.8 del D.Lgs. 190/2024, della Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) identificata al prot. n. 3513 del 08/05/2026, tenuto conto della documentazione integrativa acquisita in data 1.9.2026; ciò costituisce a tutti gli effetti **titolo legittimante senza prescrizioni** per la realizzazione e l'esercizio dell'impianto in oggetto;
2. **L'EFFICACIA** del titolo abilitativo a far data dalla presente;
3. **I TERMINI DI VALIDITÀ** dell'efficacia temporale dell'intervento ai sensi dell'art. 8, comma 11 del medesimo decreto:
 - **Inizio lavori:** Entro **2 anni** dalla data di perfezionamento;
 - **Fine lavori:** Entro **3 anni** dall'effettivo avvio dei lavori, previa tempestiva comunicazione a questo Sportello.

DISPONE

Di rilasciare la presente attestazione al soggetto proponente per gli usi consentiti dalla legge, ricordando che il titolo abilitativo acquisterà efficacia con l'assolvimento dei seguenti adempimenti prescritti dalla Legge:

- **art. 8, comma 9 del D.Lgs. 190/2024:** l'assolvimento dell'obbligo di **richiesta di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione (BUR)** dell'avviso di intervenuto perfezionamento;
- **art. 8, comma 4 del D.Lgs. 190/2024:** la trasmissione all'Ente del cronoprogramma di realizzazione degli interventi, che tiene conto delle caratteristiche tecniche e dimensionali dell'impianto;



COMUNE DI PIASCO

Provincia di Cuneo

C.A.P. 12026 – Piazza Martiri della Liberazione, 1 – Telefono 0175.79124 – Fax 0175.79276

piasco@cert.ruparpiemonte.it
ufficiotecnico@comune.piasco.cn.it

Partita I.V.A. 00459340048 – Codice Fiscale 85000470048

- **art. 8, comma 4 del D.Lgs. 190/2024:** la trasmissione all'Ente dell'atto di impegno al ripristino dello stato dei luoghi a carico del soggetto esercente a seguito della dismissione dell'impianto, unitamente al piano di ripristino. Prima dell'avvio della realizzazione dell'intervento, il soggetto proponente è tenuto alla polizza fidejussoria a copertura dei costi previsti;

Successivamente alla stipula dell'atto di acquisto dei tre mappali interessati su cui sarà realizzato l'impianto fotovoltaico, si prega il Proponente di trasmettere allo scrivente ufficio copia del rogito.

Piasco, data 02/09/2026

Il Responsabile del Servizio

Stefania DALMASSO

